

DOBROVOLNÁ DRAŽBA

pá 28. 3. 2017 12:00 elektronická dražba



Skladovací prostory Mladé Buky

ID 170328830D2017



Jedná se o dvě nepodsklepené
jednopodlažní skladovací haly
pro výrobu a skladování
s administrativní vestavbou

vyvolávací cena 1 740 000 Kč
odhadní cena 2 900 000 Kč

minimální příhoz 10 000 Kč
dražební jistina 300 000 Kč

prohlídky před objektem
3. 3. 2016 v 10:00
10. 3. 2016 v 10:00

Výrobně skladová hala č. 1: Jednopodlažní, nepodsklepená hala pro výrobu a skladování s administrativní vestavbou, s mírně sklonitou sedlovou střechou z příhradových ocelových nosníků a krytinou z hliníkového prolamovaného plechu. Zděná nosná konstrukce s částečně provedeným dodatečným opláštěním prefabrikovaným obvodovým pláštěm na bázi laminátu. Budova je napojena na veřejný vodovod, odkanalizování do společné areálové jímky ve vlastnictví třetí osoby, el. 230 i 400V, vytápění dálkové s ocelovými radiátory a teplovzdušnými registry. Stáří stavby cca 70 let, v roce 2000 byla provedena modernizace prvků krátkodobé životnosti.

Výrobně skladová hala č. 2: Jednopodlažní, nepodsklepená hala pro výrobu a skladování s přístavbou garáže, s mírně sklonitou sedlovou střechou z příhradových ocelových nosníků a krytinou z hliníkového prolamovaného plechu. Zděná nosná konstrukce s částečně provedeným dodatečným opláštěním prefabrikovaným obvodovým pláštěm na bázi laminátu. Budova je napojena na veřejný vodovod, odkanalizování do společné areálové jímky ve vlastnictví třetí osoby, el. 230 i 400V, vytápění dálkové s ocelovými radiátory a teplovzdušnými registry. Stáří stavby cca 70 let, v roce 2000 byla provedena modernizace prvků krátkodobé životnosti. Obě haly jsou součástí většího areálu. Oplocení z drátěného pletiva v průměrném až horším stavu není pro daný účel předmětem ocenění, jelikož nemá podstatný vliv na tržní hodnotu staveb a pozemků.

Další podrobnosti jsou uvedeny ve Znaleckém posudku číslo 667-24/2016, který vypracoval dne 27. 7. 2016 znalec Ing. Ivo Ludvík, sídlo: Čelkovičká 445, 390 01 Tábor, IČ: 46696997, tel.: +420 381 251716, e-mail: ivoludvik@soreta.cz.

www.kralovskadrazebni.cz